## ANEXO I – TERMO E RELATÓRIO DE VISTORIA INICIAL DE IMÓVEL

##

|  |  |
| --- | --- |
|  | **UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO SEMI-ÁRIDO – UFERSA**PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO – PROADDIVISÃO DE CONTRATOS – DICONT  |
| **TERMO E RELATÓRIO DE VISTORIA INICIAL PARA USO DE IMÓVEL DO PATRIMÔNIO DA UFERSA** |
| O presente termo será emitido em função de uso de imóvel da UFERSA nos termos da legislação vigente para:( ) LOCAÇÃO( ) CESSÃO DE USOPelo presente instrumento, o Fiscal da CEDENTE (ou LOCADORA) e o Preposto da CESSIONÁRIA (ou LOCATÁRIA) abaixo indicados declaram que nesta data vistoriaram o imóvel e os bens integrantes do mesmo (caso hajam), objeto de cessão de uso em epígrafe, tendo-o encontrado conforme descrito no RELATÓRIO DE VISTORIA, parte integrante deste termo, devidamente rubricado pelas partes.Finda ou rescindida a relação entre as partes, o CESSIONÁRIO (ou LOCATÁRIO) se obriga a restituir o imóvel no estado em que recebeu, observadas as condições ora verificadas.Este TERMO DE VISTORIA é parte integrante do Termo de Cessão de Uso (ou Contrato) firmado entre as partes supracitadas, e, por estarem justos e acertados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para que surta seus efeitos legais e jurídicos. |
| **RELATÓRIO DE VISTORIA** |
| 1. **DADOS DAS PARTES**
 |
| **( ) CEDENTE** **( )LOCADOR** | **UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO SEMI-ÁRIDO – UFERSA**  |
| **SERVIDOR** |
| **CARGO** | **LOTAÇÃO** | **MATRÍCULA** |
| **( ) CESSIONÁRIO** **( ) LOCATÁRIO** | **EMPRESA** |
| **CNPJ** |
| **ENDEREÇO** | **TELEFONE** |
| **RESPONSÁVEL POR ACOMPANHAR A VISTORIA** | **CARGO** |
| **CPF** | **TELEFONE** |
| 1. **INFORMAÇÕES DO ESPAÇO FÍSICO**
 |
| **TIPO** | **LOCALIZAÇÃO** |
| ( ) Auditório |  |
| ( ) Sala de aula |  |
| ( ) Sala de reunião |  |
| ( ) Espaço para funcionamento de lanchonete |  |
| ( ) Espaço para funcionamento de copiadora. |  |
| ( ) Espaço para funcionamento de restaurante universitário |  |
| ( ) Outros (listar): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| 1. **INFORMAÇÕES DOS EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES FÍSICAS DO ESPAÇO**
 |
| **TIPO** | **QUANTIDADE** | **CARACTERÍSTICAS** (OBSERVAÇÕES IMPORTANTES) |
| ( ) Projetor |  |  |
| ( ) Computador |  |  |
| ( ) Telão |  |  |
| ( ) Ar Condicionado |  |  |
| ( ) Som |  |  |
| ( ) Cadeiras |  |  |
| ( ) Parede |  |  |
| ( ) Chão |  |  |
| ( ) Iluminação |  |  |
| ( ) Outros (listar): |  |  |
| 3.1. Todos os espaços físicos e os itens assinalados e descritos encontram-se em perfeito estado de funcionamento e conservação: ( ) Sim ( ) Não3.2. Caso algum item acima (espaço ou equipamento) apresente alguma avaria apresente a seguir:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Entreguei e conferi o material relacionado acima, bem como as instalações nas condições descritas neste relatório.Em \_\_\_\_\_\_de \_\_\_\_ \_ \_ \_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_\_ \_ \_ \_ \_ \_\_ASSINATURA E CARIMBO DA AUTORIDADE  |
| Recebi e conferi o material relacionado acima.Em \_\_\_\_\_\_de \_\_\_\_ \_ \_ \_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_\_ \_ \_ \_ \_ \_\_ASSINATURA E CARIMBO DA AUTORIDADE RECEBEDORA |